



GEMINIBROKER Vám ponúka 2 domy za výhodnú cenu v obci Perkupa



36 900 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Perkupa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	70 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka 2 domy na jednom pozemku za výhodnú cenu v obci Perkupa. V cene sú zahrnuté 2 objekty nachádzajúce sa na pozemku s veľkosťou 1100m². V menšom dome naľavo sa nachádza jedna izba, malá kuchyňa a kúpeľňa (sprcha) a WC. V zadnej miestnosti je bývalé kaderníctvo. Vykurovanie je plynovými gamatkami a pieckou na tuhé palivo. na Všetky inžinierske siete voda-studňa, elektriha (220V aj 380V), plyn a kanalizácia sú zavedené. V druhom väčšom objekte napravo sú 2 priestranné izby, v jednej však treba opraviť podlahu. Vykurovanie je zabezpečené pieckou na tuhé palivo. Je tam aj stará piecka na chlieb a ďalšia miestnosť. Pri dome je ešte jedna skladová miestnosť s údiarňou a pod domom je pivnica. Oba domy sú v dobrom stave a sú okamžite obývateľné.

Cena : 36900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - **LAKCÍM KARTY**. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa **VŽDY** môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle **+421 908 108 208** alebo na našej infolinke **+421 915 400 624**

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - **NON STOP**

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Anastasiia Finger**
Telefón : **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **info@geminibroker.sk**

