

Forró - zachovalý 4 izbový rodinný dom s pivnicou aj na trvalé bývanie

109 900 €



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Forró
Ulica:	Forró
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	816 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER vám ponúka tento zachovalý 4 izbový rodinný dom s pivnicou aj na trvalé bývanie v obci Forró, kde sa dostanete z Košíc diaľnicou smerom na Miskolc za 35 min. Rodinný dom bol postavený z kvádrov na rovinnom pozemku s rozlohou 816m². Dom sa nachádza v tichej ulici mimo hlavnú trať. Do tohto dvojpodlažného domu vedú dva vchody. Na prízemí domu sa nachádza denná miestnosť-obývačka, kuchyňa, jedáleň, špajz, samostatné WC, chodba, vchod do pivnice, východ do záhrady, garáž. Na poschodí rodinného domu sa nachádzajú 3 samostatné izby, chodba, kúpeľňa, samostatné veľké WC, východ na povalu. Na záhrade sa nachádzajú ovocné stromy, altánok. Dom je

podpivničený. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom aj kotlom na tuhé palivo. V dome sú zavedené všetky inžinierske siete.

Cena: 109900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Angelika Fedurcová**
Telefón : **+421908108208, +36203979769**
E-mail: **fedurcova@geminibroker.sk**

