



## Szuhogy - 3 izbový rodinný dom



45 900 €

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Borsod-Abaúj-Zemplén |
| Okres:           | Edelényi             |
| Obec:            | Szuhogy              |
| Druh:            | Domy                 |
| Typ domu:        | Rodinný dom          |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                    |                     |                                         |     |
|--------------------|---------------------|-----------------------------------------|-----|
| Status:            | aktívne             | Voda:                                   | áno |
| Vlastníctvo:       | osobné              | Elektrika:                              | áno |
| Plocha pozemku:    | 3700 m <sup>2</sup> | Plyn:                                   | áno |
| Úžitková plocha:   | 100 m <sup>2</sup>  | Kanalizácia:                            | áno |
| Zastavaná plocha:  | 190 m <sup>2</sup>  | Voda - na pozemku:                      | áno |
| Podlahová plocha:  | 100 m <sup>2</sup>  | Voda - na pozemku - studňa:             | áno |
| Stav:              | čiastočne prerobený | Elektrika - na pozemku - 230 V:         | áno |
| Počet izieb:       | 3                   | Plyn - na pozemku:                      | áno |
| Inžinierske siete: | áno                 | Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER vám ponúka na predaj rodinný dom v dedine Suhogy, Maďarsko. Dom sa nachádza v pokojnej časti dediny, na veľkom a širokom pozemku s rozlohou približne 5000 štvorcových metrov, v dome je plyn, voda, kanalizácia. Na pozemku je studňa. V dome sú tri izby, kuchyňa, kúpeľňa a niekoľko hospodárskych priestorov. Na pozemku sa nachádza aj budova pre zvieratá s prístreškom pre autá. Pod domom je pivnica s dvoma miestnosťami.

CENA: 45900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu

do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : [info@geminibroker.sk](mailto:info@geminibroker.sk) - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na [www.geminibroker.sk](http://www.geminibroker.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér : **Angelika Fedurcová**  
Telefón : **+421908108208, +36203979769**

E-mail:

***fedurcova@geminibroker.sk***

