



Kovácsvágás - 2 izbový rodinný dom vo výbornom stave, čiastočná rekonštrukcia



95 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Kovácsvágás
Ulica:	Kovácsvágás
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	2500 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Úžitková plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj v obci Kovácsvágás tento zrekonštruovaný dvojizbový gazdovský rodinný dom. Tento rodinný dom bol postavený z kameňa na peknom širokom pozemku s krásnym výhľadom. Nehnutelnosť je ideálna na chalupu. V dome sa nachádzajú dve svetlé, slnečné, veľké izby, kuchyňa, nová kúpeľňa, šatník a chodba. Do domu vedú dva vchody. Za domom sa nachádza garáž, dielňa a sklad. Do domu je zavedená obecná voda a elektrika, dom je napojený na žumpu. Plyn a obecná kanalizácia v dome nie je. Väčšina zariadenia je v cene, okrem TV, sporáku a chladničky.

Cena: 95500€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Angelika Fedurcová**
Telefón : **+421908108208, +36203979769**
E-mail: **fedurcova@geminibroker.sk**

