



Vágáshuta - 2 izbový rodinný dom v pôvodnom zachovalom stave



64 300 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Vágáshuta
Ulica:	Vágáshuta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	kameň
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Plocha pozemku:	928 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok výstavby:	1938
Úžitková plocha:	90 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	70 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj v obci Vágáshuta 2 izbový vidiecky rodinný dom postavený v roku 1938 z kameňa na peknom pozemku s rozlohou 928m². V dome sa nachádzajú dve izby, kuchyňa, kúpeľňa. Za domom sa nachádza dreváreň a skladové priestory. Pozemok je rovinatý s ovocnými stromami. Okná a dvere sú pôvodné drevené. Strecha má drevenú konštrukciu, krytina je škridľová. Strecha je v dobrom stave. Dom je v pôvodnom, no vo veľmi zachovalom a dobrom stave. V dome je zavedená obecná voda, elektrika a kanalizácia. Obec je tichá a bezpečná a tento rodinný dom je ideálny na chalupu pre milovníkov prírody, turistiky hubárčenia a ticha.

Predná izba: 22,56m²

Zadná izba: 16,65m²,

Kuchyňa s jedálňou: 18,8m²

Kúpeľňa: 5,51m²
Chodba - drez: 2,47m²
Gánog: 9m²
Sklad: 24m²

CENA: 64300€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 915 400 624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Angelika Fedurcová**
Telefón : **+421908108208, +36203979769**
E-mail: **fedurcova@geminibroker.sk**

