



Bódvaszilas, Maďarsko



56 500 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Bódvaszilas
Ulica:	Bódvaszilas
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1967
Plocha pozemku:	1684 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER vám ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom postavený v roku 1967 na rovinatom pozemku s rozlohou 1684m². Dom je vo veľmi peknom udržiavanom stave. V dome sa nachádzajú 2 samostatné izby, kuchyňa, špajza, kúpeľňa so sprchovacím kútom, chodba. K bytu patrí pivnica, garáž a kotolňa. Obytná plocha domu je cca 100m². Dom je napojený na všetky inžinierske siete: voda, elektrina, plyn, kanalizácia. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom a radiátormi. Strešná krytina je škridľa. Okná a dvere sú pôvodné drevené. Dom je postavený z tehál na kamenných základoch.

CENA: 55600€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu

do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - **LAKCÍM KARTY**. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa **VŽDY** môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle **+421908108208** alebo na našej infolinke **+421915400624**

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : madarsko@geminibroker.sk - **NON STOP**

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Anastasiia Finger**
Telefón : **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **info@geminibroker.sk**

