



Ragály - 2 izbový rodinný dom v dobrom stave



22 200 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Kazincbarcikai
Obec:	Ragály
Ulica:	Ragály
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	740 m ²	Rok výstavby:	1968
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	70 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	70 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	55 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER ponúka veľmi pekný zachovalý 2 izbový rodinný dom v obci Ragály v Maďarsku. Tento rodinný dom bol postavený v roku 1968 z kvádrov na rovinatom pozemku s rozlohou 740m². V dome sa nachádzajú dve izby, kuchyňa, jedáleň, špajza, kúpeľňa. Pod domom sa nachádza pivnica. K domu patrí aj garáž. Vchodové dvere sú bezpečnostné, plastové. Vnútorne dvere a okná sú drevené, pôvodné. Dom je napojený na všetky inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrina. Ohrev teplej vody je zabezpečený elektrickým bojlerom, ktorý je napojený na nočný prúd. Vykurovanie je zabezpečené krbom na drevo.

Cena: 22 200€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu

do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - **LAKCÍM KARTY**. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa **VŽDY** môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle **+421 908 108 208** alebo na našej infolinke **+421 915 400 624**

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - **NON STOP**

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **makler7@geminibroker.sk**

