



Vilyvitány - gazdovský dom v pôvodnom stave



21 700 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Vilyvitány
Ulica:	Vilyvitány
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	kameň
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	578 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj tento rodinný dom gazdovského typu v slovakmi obľúbenej obci Vilyvitány. Celková stavba rodinného domu je v dobrom stave. Dom je podpivničený a pivnica je suchá. V dome sa nachádzajú tri miestnosti s veľkosťou cca 25m² a v zadnej časti domu, s vlastným vchodom sa nachádza kupelňa a malá izba. Celý dom si po rekonštrukcii viete prispôbiť podľa vlastných potrieb. V dome je zavedená voda a elektrina 220/380V. Strešná konštrukcia je drevená a je v celkom dobrom stave. Vymenu potrebuje latovanie. Strešná krytina je škridľa. Na pozemku s rozlohou 578m² sa nachádza hospodárska budova.

Cena : **21700€**

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní

nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na čísle **+421 908 108 208** alebo na našej infolinke **+421 915 400 624**

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : fedurcova@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Angelika Fedurcová

+421908108208, +36203979769

fedurcova@geminibroker.sk

