



BÓDVASZILAS- 2 izbová chalupa s letnou kuchyňou



23 600 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Bódvaszilas
Ulica:	Bódvaszilas
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	410 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	60 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	vodný zdroj:	
Celková plocha:	45 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
		230 V:	
		Kanalizácia - na pozemku -	áno
		kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj 2 izbovú chalupu v obci Bódvaszilas len 46 minút od Košíc.

POPIS- Dom sa nachádza mimo hlavnej cesty. Veľkosť pozemku je 410m² a plocha domu je približne 45m². Do domu vedie iba jeden vchod. V dome sa nachádzajú 2 izby. Dom je postavený z kameňa a základy sú tiež z kameňa. Podlahy sú betónové. Strechy sú robené z dreva. Vchodové dvere, vnútorné dvere aj všetky okná sú pôvodné drevené. Strecha je škridlová a je v dobrom stave. Dom má jeden komín. Do domu nie sú zavedené žiadne inžinierske siete okrem električky. V dome sa kúri drevom.

Na pozemku, ktorý je úzky a rovný nájdeme ovocné stromy, sklad a letnú kuchyňu. Pod letnou

kuchyňou nájdeme pivnicu v ktorej občas stojí voda. Letná kuchyňa má tiež jeden komín a vo vnútri nájdeme kuchyňu a kúpeľňu s toaletou. V letnej kuchyni sú zavedené inžinierské siete ako je voda a obecná kanalizácia. Vodu zohrieva bojler na elektriku.

V dedine Bódvaszilas nájdeme obchody, poštu, lekára, políciu, čerpaciu stanicu, školu..

CENA: 23600€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **makler7@geminibroker.sk**

