



GEMINIBROKER v obci Felsőtelekes ponúka 3 izbový dom v pôvodnom stave



16 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Kazincbarcikai
Obec:	Felsőtelekes
Ulica:	Felsőtelekes
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1526 m ²	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	70 m ²	Elektrika - na pozemku -	áno
Stav:	pôvodný stav	230 V:	
Rok výstavby:	1960	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	200 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
		kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Felsőtelekes ponúka 3 izbový dom v pôvodnom stave. V nehnuteľnosti sa nachádza 1 kuchyňa, komora, 2 vchody, 1 predsieň, 3 izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom, wc. Okná a dvere sú drevené v pôvodnom stave. Všetky IS sú zavedené do domu (voda, elektrika, kanalizácia, plynová prípojka je na pozemku), odpad je napojený na verejnú kanalizáciu. Voda sa dá čerpať aj zo studne. Strecha je v zachovalom stave s dvoma komínmi, pokrytá je škridlami. Kúrenie v dome je zabezpečené kachlami a vodu zohrieva elektrický bojler.

Na rovinatom pozemku sa nachádzajú ovocné stromy (slivka, hruška, orech).

Cena: 16000€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + **421 915 400 624** v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk – NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**

E-mail:

makler7@geminibroker.sk

