



TORNASZENTANDRÁS- Dva domy na jednom pozemku v pôvodnom stave



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Tornaszentandrás
Ulica:	Tornaszentandrás
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1603 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Sklad:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	120 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa plocha:	9 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj dva domy na jednom pozemku v pôvodnom stave. Domy sa nachádzajú pri hlavnej ceste v dedine Tornaszentandrás len 53km od Košíc.

POPIS prvého domu- Do domu vedú dva vchody. V dome sa nachádzajú 3 izby, predizba, špajza, kúpeľňa a toaleta.

POPIS druhého domu- V dome sa nachádza kuchyňa, jedna izba a terasa s veľkosťou 9m2.

Domy sú postavené z válok a kameňa. Základy sú z kameňa. Stropy sú robené z dreva. Podlahy sú betón, dlažba a plávajúca. Vonkajšie dvere, vnútorné dvere aj všetky okná sú staré drevené. Strecha je škridlová, zastavateľná a je v dobrom stave. Aj prvý aj druhý dom má jeden komín. Voda a kanalizácia je obecná a električka má 240V. V dome sa kúri drevom a vodu zohrieva bojler na električku.

Na pozemku, ktorý je rovný a široký nájdeme rôzne ovocné stromy, dreváreň, pivnicu a studňu. Celý plot okolo domu bol vymenený. Pozemok je vhodný na pestovanie aj na chov domácich zvierat.

CENA: 38 000€

*Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - **LAKCÍM KARTY**. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa **VŽDY** môžete s dôverou obrátiť.*

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

*Telefonicke na našej infolinke + **421 905 177 704** v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.*

*ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - **NON STOP***

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

*Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **makler7@geminibroker.sk**

