



GEMINIBROKER v obci Kéked ponúka 2 domy za jednu cenu



69 900 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Kéked
Ulica:	Kéked
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Krb:	nie
Celková plocha:	1250 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	1250 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1250 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	156 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	156 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	iné
Počet izieb:	6	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	4	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Kéked ponúka 2 domy za jednu cenu. Nehnutelnosti sa nachádzajú vo dvore, postavené sú jeden za druhým. Toto riešenie je skvelé pre viac generácií. Rodinné domy sa nachádzajú na pozemku o výmere 1250 m². Oba nehnuteľnosti majú samostatné meracie stanice.

1 DOM: nehnuteľnosť je postavená z kameňa, strešná konštrukcia je pokrytá drevenou škridlou. 156 m² s 3 izbami, 2 kúpeľňami + WC, kuchyňou a špajzou. Okná sú drevené a dvere sú plastové. Podlahy

izieb sú zmiešané: kameň, laminát a PVC. Vykurovanie je zabezpečené plynovým ústredným kúrením. V dome sú zavedené všetky inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrina, plyn.

2 DOM : má dve podlažia 120 m² (60m² + 60m²). Na prízemí 1x izba, 1x kuchyňa, 1x špajza, 1x kúpeľňa + WC. Na poschodí sú 2 spálne, 1 obývacia izba a 1 kúpeľňa, ktorú je potrebné dokončiť. Vykurovanie je zabezpečené ústredným kúrením na tuhé palivo.

Na dvore je vrtaná studňa a rôzne skladové a poľnohospodárske miestnosti.

Cena: 69 900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421905177704, +36706006470**
E-mail: **weiszerova@geminibroker.sk**

