



GEMINIBROKER v obci Gönc ponúka na predaj 1,5 izbový dom s malým pozemkom



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Ulica:	Gönc
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1960
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Úžitková plocha:	340 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	60 m ²	Celková plocha:	400 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²	Orientácia:	sever
Stav:	pôvodný stav	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika:	áno
Typ budovy:	kameň	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER ponúka na predaj 1,5 izbový dom v tichej ulici v obci Gönc. Nehnutel'nosť sa nachádza na pozemku 400 m², samotný dom má 60 m². Dispozícia je nasledovná: 1 veľká izba, 1 kuchyňa, 1 kúpeľňa, wc a 1 menšia izba sa nachádza v zadnej časti. Inžinierske siete: elektrina, verejný vodovod, žumpa. Jeho strešná konštrukcia je pokrytá škridlami. Elektrické rozvody boli vymenené pred dvoma rokmi. Tento domček je vhodný na rekonštrukciu.

Cena: 21 500 Eur

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

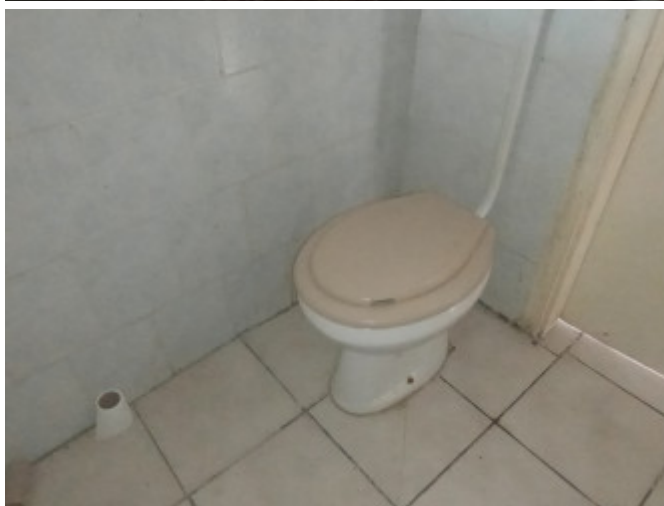
V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk – NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421915400624, +36706006470**

E-mail:

weiszerova@geminibroker.sk

