



GEMINIBROKER v obci Szuhogy ponúka 2 izbový dom v dobrom stave



60 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szuhogy
Ulica:	Szuhogy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa a vodovod
Celková plocha:	1411 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1411 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Materiál:	Zmiešané
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	nie	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Szuhogy vám ponúka na predaj 2 izbový dom postavený v roku 2000. V dome sa nachádzajú 2 izby, 1 kuchyňa, 1 špajza, 1 jedáleň, 1 kúpeľňa s vaňou, s wc a so sprchovacím kútom, 1 predsieň. Dom má dva vchody s bezpečnostnými dverami. Okná sú plastové.

Podlahy v izbách sú laminátové a v ostatných miestnostiach ako je kuchyňa, kúpeľňa a predsieň je dlažba.

Do domu je zavedená voda, plyn, električka, odpad je napojený na verejnú kanalizáciu. Strecha je z eternitu.

Na vykurovanie domu je viac možností: plyn, klíma, ktorá v lete chladí a v zime vykuruje, no a ak budete túžiť po pocite tepla z krbu, aj ten je vám k dispozícii.

K domu je pristavená zakrytá priestranná terasa, kde môžete tráviť príjemné chvíľe v spoločnosti rodiny, či priateľov. Súčasťou domu je aj garáž.

Na pozemku je postavený priestranný prístrešok pre stroje, pre uskladnenie dreva a pod. Súčasťou pozemku je aj studňa.

Cena: 60 000 €

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **makler7@geminibroker.sk**

