



GEMINIBROKER v obci Méra ponúka zrekonštruovaný 2 izbový RD



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Ulica:	Méra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	780 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	900 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	780 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zastavaná plocha:	120 m ²	Garáž:	áno
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	nie	Materiál:	iné
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER ponúka na predaj zrekonštruovaný 2 izbový rodinný dom v obci Méra. Nehnutel'nosť sa nachádza na pozemku s rozlohou 900 m² a obytný dom má 120 m². Rozdelenie nehnuteľnosti je nasledovné: 2 izby, 1x kuchyňa, 1x kúpeľňa, 1 WC v samostatnom priestore. Interiér prešiel kompletnou rekonštrukciou, vymenili sa elektrické rozvody, prerobil sa celý vodovod. Kúrenie je zabezpečené radiátormi s kotlom na tuhé palivo. Strešná konštrukcia je taktiež pokrytá novou škridlou. Nehnutel'nosť bola postavená v 70-tych rokoch 20.storočia. Vonkajšia stena je zateplená. Z IS sa tu nachádza vodovod, centrálna kanalizácia, plynová prípojka je na pozemku. Na dvore sa nachádza garáž. Taktiež je postavené nové oplotenie. Tento dom je vhodný ako víkendový domček, ale aj na trvalé bývanie.

Cena: 71 000€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421905177704, +36706006470**
E-mail: **weiszerova@geminibroker.sk**

