

GEMINIBROKER v obci Gönc ponúka na predaj 2 izbový dom v tichom prostredí



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Ulica:	Gonc
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	nie
Stav:	úplne prerobený	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	170 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Internet:	nie
Zastavaná plocha:	86 m ²	Materiál:	iné
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	15 m ²
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Gönc ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom v tichom prostredí. V dome sa nachádzajú 2 izby, 1 jedáleň, 1 kuchyňa, 1 kúpeľňa, samostatné WC. Nasťahovať sa môžete ihneď, izby sú vkusne zrekonštruované, podlahy laminátové, v kuchyni a kúpeľni je keramická dlažba. Z IS je zavedená elektrina, vodovod, centrálna kanalizácia, plynová prípojka sa nachádza na pozemku. Kúrenie je na tuhé palivo. Strecha je v dobrom stave. Nehnutelnosť bola postavená z kameňa v 70-tych rokoch 20.storočia. Na pozemku sa nachádza 1 pivnica a 1 garáž na dvore. Odporúčame ako víkendový domček, ale aj na trvalé bývanie.

Cena: 63 500€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicky na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421915400624, +36706006470**
E-mail: **weiszerova@geminibroker.sk**

