



GEMINIBROKER v Encsi ponúka 3 izbový sympatický domček



42 900 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Encs
Ulica:	Encs
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	105 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	1600 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	105 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1600 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Materiál:	iné
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Encs ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom s rozlohou 1600 m². Bol postavený v roku 1975 a je vo veľmi dobrom zachovalom stave. Po vstupe do domu sa nachádza veľká chodba, 2 predné izby, v zadnej časti je 1 veľká izba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC. V izbách sa nachádzajú betónové podlahy, linoleum a dlažba. Okná a vchodové dvere sú drevené. Z IS sú zavedené: obecný vodovod, elektrina 230/400V, plyn, žumpa. Strešná konštrukcia je drevená pokrytá eternitom. Vykurovanie je zabezpečované plynovými gamatkami a pieckami na tuhé palivo. Za domom sa nachádzajú hospodárske budovy, garáž, letná kuchyňa a malá pivnica pod letnou kuchyňou.

Cena: 42 900€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke +421915400624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk – NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Fedurcová

Telefón:

+421908108208, +36203979769

E-mail:

fedurcova@geminibroker.sk

