



GEMINIBROKER v obci Fancsal ponúka veľký 4 izbový rodinný dom



57 800 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Fancsal
Ulica:	Fancsal
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1100 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	1100 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	130 m ²	Materiál:	tehla
Podlahová plocha:	260 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka v obci Fancsal veľký poschodový 4 izbový rodinný dom. Dom je postavený z tehál na pozemku s rozlohou 1 100 m². Podlaha: v izbách sú plávajúce podlahy, v predsieni, kuchyni a kúpeľni je dlažba. Okná a dvere sú plastové. Nachádzajú sa tu 2 kúpeľne, v oboch sa nachádza vaňa aj sprchovací kút. Vybavenie kuchyne: vstavaná kuchynská linka. Stav objektu: dom bol postavený v roku 1980, je vo veľmi dobrom stave. Kúrenie: plynom. Strecha je v dobrom stave, krytina je eternit. Na pozemku sú zavedené inžinierske siete - verejný vodovod, plyn, kanalizácia. Na pozemku sa nachádza garáž.

Cena 57 800€

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

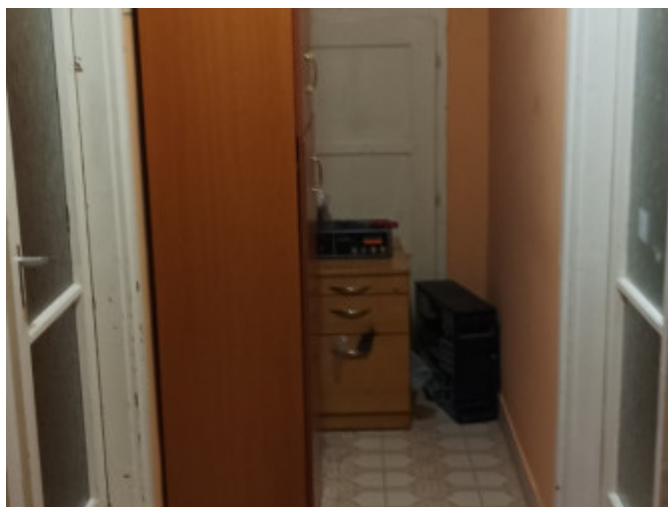
Telefonicke na čísle +421 908 108 208 alebo na našej infolinke +421 905 177 704

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk – NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Weiszerová

Telefón:

+421905177704, +36706006470

E-mail:

weiszerova@geminibroker.sk

