

GEMINIBROKER v obci Vilmány ponúka na predaj 2i rodinný dom

Aktívne



Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Vilmány
Ulica:	Vilmány
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1700 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Garáž:	áno
Celková plocha:	1798 m ²	Kanalizácia:	nie
Úžitková plocha:	1700 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	80 m ²	Materiál:	iné
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

GEMINIBROKER ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom s rohovým pozemkom v obci Vilmány. Bol postavený v roku 1965, kamenný, múry sú hrubé 50 cm. Dom potrebuje rekonštrukciu. Dom má 2 izby, kuchyňu, špajzu a kúpeľňu bez WC, ktorá bola vybudovaná v letnej kuchyni na dvore. Vnútorne dvere a okná sú drevené, vchodové dvere a chodbové okná plastové. Podlaha: betón. Za domom sa nachádza garáž, hospodárske budovy a pivnica. Z verejných inžinierskych sietí boli vybudované elektrické vedenie, plynová prípojka, obecný vodovod, nakoľko na pozemku sa nenachádza vnútorné WC, kanalizácia nie je k dispozícii. Strešná konštrukcia je drevená, opláštenie eternitové, sú tu 3 komíny. Kúrenie je riešené na tuhé palivo. Nehnuteľnosť je vhodná na víkendové bývanie alebo trvalé bývanie.

Cena: 30 500€

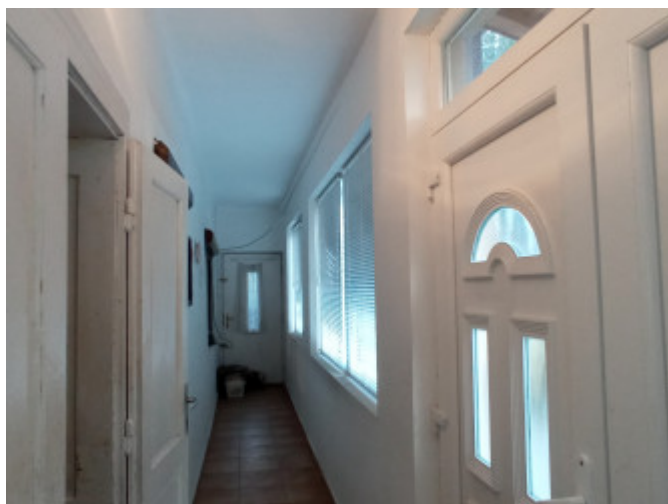
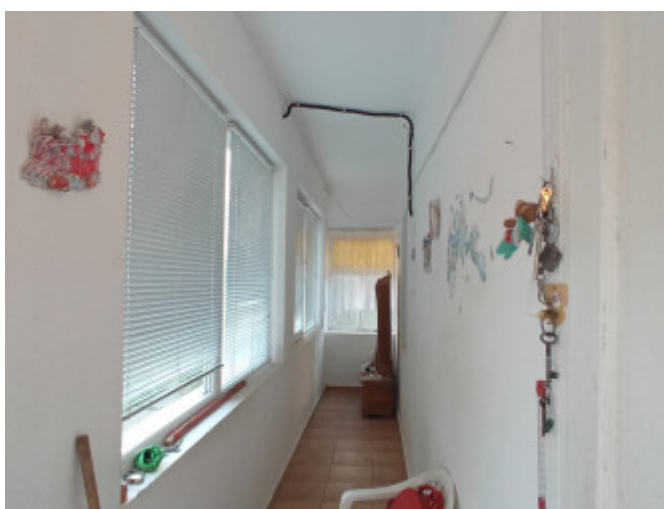
Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti. Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky na našej infolinke

+ 421 905 177 704 ALEBO NONSTOP

mailom na : info@geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Angelika Weiszerová

Telefón:

+421905177704, +36706006470

E-mail:

weiszerova@geminibroker.sk

