



GEMINIBROKER v obci Gönc ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Ulica:	Gönc
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1117 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	1000 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1117 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	120 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka veľký 3 izbový dom s rohovým pozemkom. Tento rodinný dom bol postavený z tehly v roku 1984 na pozemku s podlahovou plochou 1117 m². Pri vstupe do domu sa dostaneme do predsieni, odkiaľ sa dostaneme do troch samostatných izieb a kuchyne, je tu 1 kúpeľňa a samostatné WC. Podlaha je betónová, v kúpeľni a kuchyni je dlažba. Dvere a okná sú vyrobené z pôvodného dreva. Vedľa domu sú technické miestnosti, špajza, z ktorej sa dostaneme do pivnice. Strešná konštrukcia je drevená, krytina eternit, strecha v dobrom stave. V dome je zavedená elektrina, plyn, obecný vodovod a kanalizácia. V záhrade je veľa ovocných stromov.

Cena: 73 000 Eur

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na

základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke +421915400624

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Angelika Weiszerová

+421915400624, +36706006470

weiszerova@geminibroker.sk

