



GEMINIBROKER v obci Méra ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom v centrálnej časti



67 800 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Encsi
Obec:	Méra
Ulica:	Méra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	100 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Úžitková plocha:	100 m ²	Krb:	nie
Plocha pozemku:	1729 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zastavaná plocha:	94 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	94 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom v centrálnej časti obce Méra. Nehnutelnosť sa nachádza na pozemku s plochou 1729 m², z toho zastavaná plocha je 94 m² a súčasťou domu je kotelňa 17 m². Rodinný dom má 3 izby, 1 kuchyňu, 1 špajzu, 1 jedáleň a 1 kúpeľňu so sprchovým kútom a WC. Nehnutelnosť bola postavená z tehál a kameňa v roku 1960, priebežne renovovaná a udržiavaná, s drevenou strechou a škridlou. Dvere a okná sú plastové, okrem kúpeľne, kde sú drevené. Podlaha v izbách je linoleum, v ostatných miestnostiach je dlažba. Dom je vykurovaný

ústredným plynovým kúrením a kotlom na tuhé palivo. Rodinný dom je kompletne vybavený inžinierskymi sieťami: voda, centrálna kanalizácia, plyn, elektrina a káblová TV.

Cena: 67 800 Eur

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicke na našej infolinke +421 905 177 704

v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk - NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Weiszerová**
Telefón: **+421905177704, +36706006470**
E-mail: **weiszerova@geminibroker.sk**

