



Felsőtelekes - 4i RD v pôvodnom stave



12 300 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Kazincbarcikai
Obec:	Felsőtelekes
Ulica:	Felsőtelekes
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Krb:	áno
Celková plocha:	100 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1500 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	4	Materiál:	Zmiešané
Káblová televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné
El. napätie:	230V	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka rodinný dom vo Felsőtelekes. Pozemok má 1500m². V dome sa nachádza chodba, 4 izby, kuchyňa, špajza. Pod domom je pivnica, ktorú tvoria 2 miestnosti. Vykurovanie v dome - pieckami. Dom bol postavený z kombinácie tehál, válkov a kameňa. Strecha je škridlová. Do domu je zavedená elektrina. Vodovodné hodiny aj plynová prípojka sú na pozemku. Na pozemku je aj studňa a samostatne stojaca garáž. Pozemok je rovinatý, slnečný a je vhodný na pestovanie.

Od Košíc je obec vzdialená len hodinu cesty autom po dobrej ceste. Od hraničného priechodu Domica je vzdialená len 24km a 33km od Turňa nad Bodvou/Hostovce. V obci je autobusová zastávka,

obchod, múzeum, pizzeria, kaviareň, pošta, zdravotné stredisko, kostol, basketbalové ihrisko, ihrisko určené pre fitness, veľmi zdravý vyvierajúci prameň a v okolí nájdeme obľúbené jazero Rakaca a v susednej obci je ešte jeden zatopený lom vhodný na kúpanie.

CENA: 12 300 €

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky na našej infolinke

+ 421 915 400 624 ALEBO NONSTOP

mailom na : info@geminibroker.sk

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti. Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na **www.geminibroker.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Anastasiia Finger**
Telefón: **+421915400624, +36203979769**
E-mail: **makler7@geminibroker.sk**

