



KOŠICE 1-izbový byt s balkónom pri auparku - GEMINIBROKER



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	35 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	35 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	7	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	13	Materiál:	panel
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj krásne zrekonštruovaný 1-izbový byt v centre mesta na ulici Partizánska. Byt s rozlohou 35m² sa nachádza na 7. poschodí z 13 s výťahom. Po vstupe do bytu sa dostaneme na chodbu, kde je na pravej strane kúpeľňa s WC, šatník a kuchyňa, po ľavej strane je izba s balkónom. V celom byte sú vymenené plastové okná, všade sú plávajúce podlahy, len v kúpeľni je dlažba, steny: stierky a tapety. Kúrenie - ústredné - radiátormi. Nedávno bola robená aj nová elektroinštalácia - boli použité medené drôty. Plyn je v súčasnosti odpojený, no v prípade potreby je možné ho opätovne zaviesť. K bytu patrí aj malá pivnica, približne 1,5m². Panelák je zateplený, má 2 vchody a novozrekonštruovaný výťah. Byt sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite v centre mesta

neďaleko auparku. Pred bytovkou sa nachádza hudobná škola - Ľudová škola umenia, za bytovkou je škôlka a detské ihrisko. V cene je kuchynská linka, ostatné zariadenie je možné po dohode odkúpiť. Byt je dostupný okamžite.

Cena 147 000 €

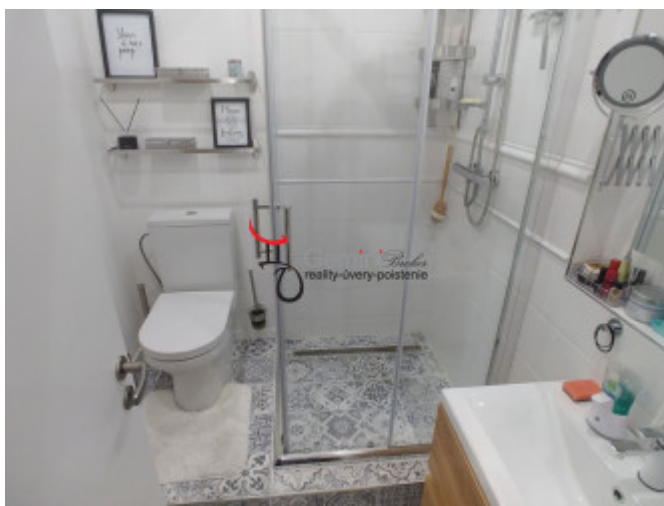
Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky na našej infolinke

+ 421 905 177 704 ALEBO NONSTOP

mailom na : info@geminibroker.sk

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti. Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Lucia - ingatlan

Telefón:

+421905177704, +36203979769

E-mail:

makler1@geminibroker.sk

