

GEMINIBROKER Vám ponúka dom v Moldave nad Bodvou



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Moldava nad Bodvou*
Ulica:	*Moldava nad Bodvou*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*150 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*150 m^2*
Úžitková plocha:	*150 m^2*
Plocha pozemku:	*1500 m^2*
Zastavaná plocha:	*130 m^2*
Podlahová plocha:	*150 m^2*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Terasa:	*nie*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka dom v Moldave nad Bodvou. Dom so zastavanou plochou 110m2 je kompletne podpivničený a nachádza sa na rovinatom pozemku s veľkosťou 1100m2, kde je aj jedna voľne stojaca garáž. Druhý pozemok nachádzajúci sa niekoľko metrov od domu má 400m2 a sú na ňom 2 väčšie garáže, ktoré sú tiež úplne podpivničené. V dome sú 4 izby, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a s WC, samostatné WC, chodba a ešte jedna miestnosť ktorú je možnosť využiť napríklad ako šatník či menšiu izbu. V dome sú plávajúce podlahy a dlažba, steny - stierky, okná a vchodové dvere sú plastové, ostatné dvere sú drevené. Kúrenie - plynovým kotlom - radiátory. V

dome sú zavedené všetky inžinierske siete - voda, elektrika, plyn aj kanalizácia. Dom je postavený z tehál, strecha je plechová. V dome je nainštalovaný bezpečnostný systém - alarm a na dome je kamerový systém. Nehnuteľnosť je možné v budúcnosti využiť aj na developerské projekty (v susedstve je nový penzión Poľovník a v blízkej budúcnosti má mesto v pláne vysťahovať neprispôsobivých obyvateľov a tým zvýšiť hodnotu danej nehnuteľnosti a zároveň aj zlepšiť prostredie v ktorom sa dom nachádza. V tejto oblasti sa budú v budúcnosti realizovať rôzne ďalšie developerské projekty).

Cena v RK

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, prepis energií na základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás telefonicky v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky na našej infolinke
+ 421 905 177 704 ALEBO NONSTOP
mailom na : info@geminibroker.sk

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti. Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Lucia - ingatlan***
Telefón: ***+421905177704, +36203979769***
E-mail: ***makler1@geminibroker.sk***