



GEMINIBROKER v obci Nagyhuta ponúka pekný 2 izbový dom aj na okamžité užívanie



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Nagyhuta
Ulica:	Fo ut
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	785 m ²
Počet izieb:	2
Balkón:	nie

Počet kúpeľní:	1
El. napätie:	230V
Voda:	verejný vodovod
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie
Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Nagyhuta ponúka pekný 2 izbový dom aj na okamžité užívanie. Tento rodinný dom bol postavený v roku 1963 na rovinatom pozemku s rozlohou 785m² v nádhernej obci Nagyhuta. Obec sa nachádza blízko lesa a ponúka obrovské možnosti relaxu, čistého vzduchu, keďže je koncová obec nachádzajúca sa pod lesom. V dome sa nachádza vstupná chodba, dve priestrané izby s parketami, kúpeľňa, kuchyňa a špajza s východom na povalu. Na pozemku sa nachádza garáž, dreváreň a dielňa. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami alebo kachľami. Zdroj teplej vody je elektrický bojlerom. Dom je napojený na všetky inžinierske siete - voda, elektrina, plyn aj kanalizácia.

Cena 19 600 €

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov na práve služby a vkladu do

katastra a odovzdanie listu vlastníctva, asistencie prepisov energií a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je aj pomoc pri vybavení pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

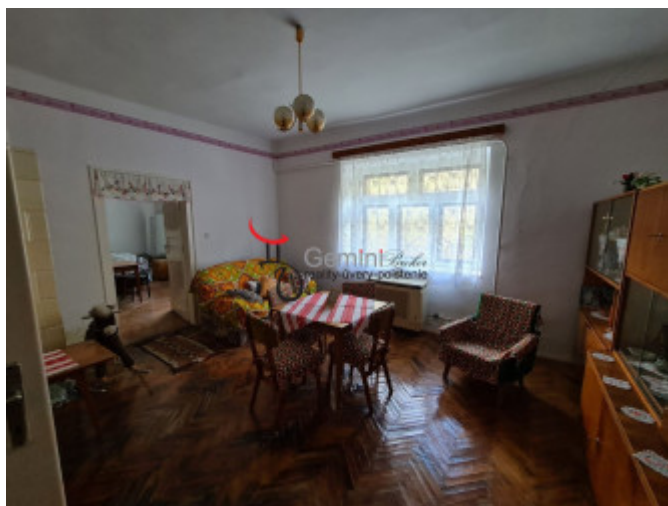
OBHLIADKY SÚ MOŽNÉ AJ V ČASE OBMEDZENÍ NA HRANICI!

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte makléra na tel. čísle + 421 908108208 (ak nedvíham, zavolám Vám späť), kde obdržíte ďalšie informácie a dohodnete si termín obhliadky tejto nehnuteľnosti. V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté všetky služby a poplatky týkajúce sa prevodu nehnuteľnosti na katastrálnom úrade, ako aj odborný právny servis advokátskej kancelárie a notára. Pre financovanie Vašej nehnuteľnosti Vám bezplatne poradia naši špecialisti v oblasti hypoték a poistenia.

Vyberte si z našich najnovších ponúk na www.geminibroker.sk

Beszélünk magyarul is ...-

+36 20 39 797 69



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Fedurcová**
Telefón: **+421908108208, +36203979769**
E-mail: **fedurcova@geminibroker.sk**

