

GEMINIBROKER v obci Szalaszend ponúka 2 domy za 1 cenu



Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Encsi*
Obec:	*Szalaszend*
Ulica:	*Szalaszend*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*150 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*pôvodný*	*Voda:*	*studňa*
Úžitková plocha:	*150 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Plocha pozemku:	*3000 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet izieb:	*5*	*Terasa:*	*nie*
Balkón:	*nie*	*Vykurovanie:*	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER v obci Szalaszend ponúka 2 domy za 1 cenu. Na veľkom pozemku s rozlohou 3000m2, kde v zadnej časti pozemku tečie potok sa nachádzajú dva domy. V staršom dome gazdovského typu sa nachádzajú tri izby, kuchyňa, kúpeľňa s rohovou vaňou a umývadlom, WC je oddelené. Okná sú drevené pôvodné. V jednej izbe sú parkety, v jednej beton a PVC, v kuchyni a kúpeľni je dlažba. Sedlová strecha je pokrytá škridľou. Vykurovanie je zabezpečené lokálnymi pieckami. V rokoch 2006-2007 boli vymenené elektrické a vodovodné rozvody. V dome, ktorý bol postavený z tehál v roku 2005 sa nachádza veľká hala s kuchyňou, kúpeľňa a dve izby. Ihlanová strecha je pokrytá strešnou krytinou - ONDULINE, ktorá už potrebuje opravu. Na pozemku sa nachádza studňa, pivnica aj plynová prípojka.

Cena 34900 €

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov certifikovaného advokáta a vkladu do katastra, preklad zmluvy do slovenského jazyka, odovzdanie listu vlastníctva, prepis energií na

základe plnej moci a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je vybavenie pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní nielen administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte nás

Telefonicky na našej infolinke + 421 905 177 704 v pracovných dňoch od 8.30 do 18.00 a v sobotu od 9.00 do 12.00 a dohodnite si termín obhliadky.

ALEBO mailom na : info@geminibroker.sk – NON STOP

Naši makléri Vám radi poskytnú bližšie informácie o nehnuteľnosti a pomôžu Vám s výberom vhodnej nehnuteľnosti.

Kompletnú ponuku našich ponúkaných nehnuteľností nájdete na www.geminibroker.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Makler3***
Telefón: ***+421905177704, +36203979769***
E-mail: ***makler3@geminibroker.sk***