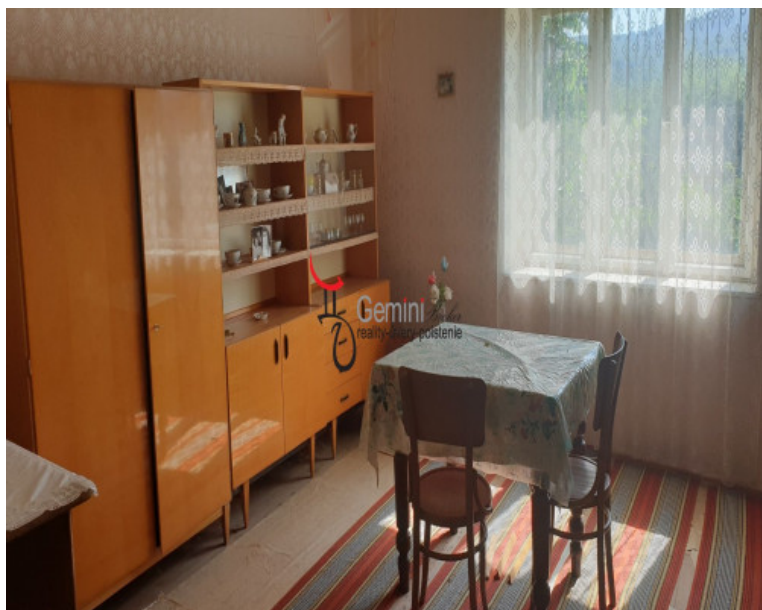


GEMINIBROKER Vám ponúka rodinný dom gazdovského typu v obci Fuzérkajata



18 500 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Füzérkajata
Ulica:	Dozsa Gorgy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1300 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	100 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka rodinný dom gazdovského typu v obce Fuzérkajata, len 40 minút cesty z Košíc cez hraničný prechod Skároš. Tento rodinný dom bol postavený z kameňa cca okolo roku 1950 na rovinatom pozemku o rozlohe cca 1300 m². V dome sú 2 izby, chodba. V dome nie je zavedená voda. Na varenie sa používala letná kuchyňa. Vodu získavali zo studne. V dome je zavedená elektrina a ostatné inžinierske siete sú pri pozemku. Dom je prasknutý a je pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a po rekonštrukcii a úprave pozemku Vám poslúži ako oáza relaxu a pohody. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, turistika, cykloturistika.

Cena 18 500 € (resp. ponúknite cenu)

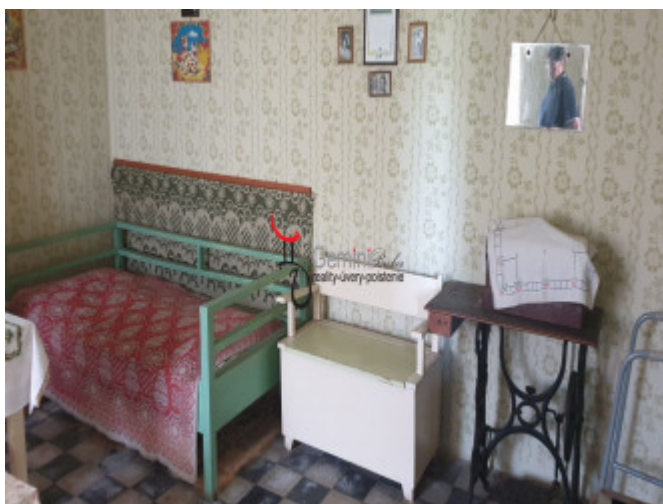
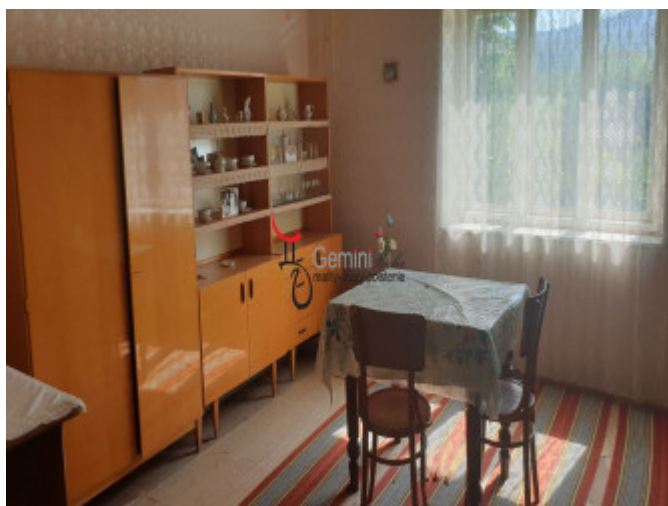
Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov na práve služby a vkladu do

katastra a odovzdanie listu vlastníctva, asistencie prepisov energií a iných služieb podľa dohody a podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je aj pomoc pri vybavení pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete spoľahnúť.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte makléra na tel. čísle 0908108208 alebo na infolinke : 0949 44 29 77 (zavoláme Vám späť), kde obdržíte ďalšie informácie a dohodnete si termín obhliadky tejto nehnuteľnosti. V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté všetky služby a poplatky týkajúce sa prevodu nehnuteľnosti na katastrálnom úrade, ako aj odborný právny servis advokátskej kancelárie a notára. Pre financovanie Vašej nehnuteľnosti Vám bezplatne poradia naši špecialisti výberom najvýhodnejších HYPOTEKÁRNYCH, spotrebných úverov a poistenia.

Vyberte si z našich najnovších ponúk na www.geminibroker.sk

Beszélünk magyarul is ..-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Angelika Fedurcová
+421 908 108 208,
+36203979769

E-mail:

fedurcova@geminibroker.sk

