



GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj veľký rodinný dom v obci Füzér



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Füzér
Ulica:	Füzér
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2400 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

GEMINIBROKER Vám ponúka na predaj veľký rodinný dom v obci Füzér. Plocha: úžitková 120m², pozemku 2400m². Podlaha: dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: vaňa, WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák. Dom je v ponuke bez zariadenia. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: kamenná. Kúrenie: ústredné na drevom. Sedlová strecha. Strešná krytina: škridla. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, kanalizácia. Výhody: veľký pozemok, slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie. Na pozemku je garáž aj pivnica. Nízke mesačné náklady!

Cena 43 000 €

Cena je vrátane všetkých poplatkov realitnej kancelárie, nákladov na právne služby a vkladu do katastra a odovzdanie listu vlastníctva, asistencie prepisov energií a iných služieb podľa dohody a

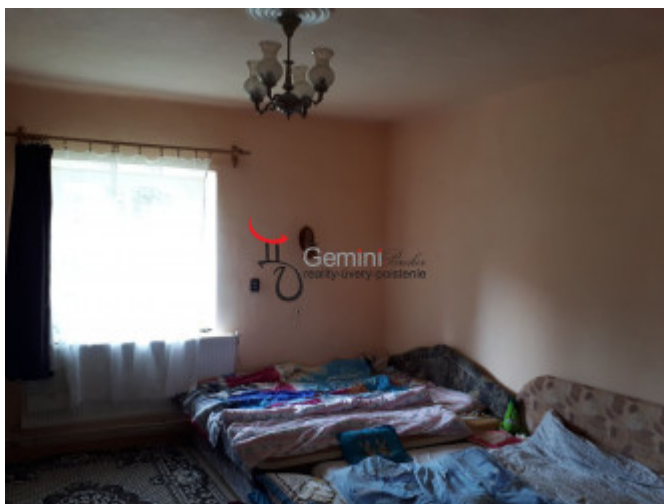
podľa potrieb nového majiteľa aj po odovzdaní nehnuteľnosti. Samozrejmosťou je aj pomoc pri vybavení pobytovej karty - LAKCÍM KARTY. Makléri realitnej kancelárie Vám radi pomôžu pri vybavovaní administratívnych záležitostí aj po predaji. Nenecháme Vás samých v cudzej krajine. Na nás sa VŽDY môžete s dôverou obrátiť.

OBHLIADKY SÚ MOŽNÉ AJ V ČASE OBMEDZENÍ NA HRANICI!

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte makléra na tel. čísle + 421 908108208 (ak nedvíham, zavolám Vám späť), kde obdržíte ďalšie informácie a dohodnete si termín obhliadky tejto nehnuteľnosti. V cene nehnuteľnosti sú zahrnuté všetky služby a poplatky týkajúce sa prevodu nehnuteľnosti na katastrálnom úrade, ako aj odborný právny servis advokátskej kancelárie a notára. Pre financovanie Vašej nehnuteľnosti Vám bezplatne poradia naši špecialisti v oblasti hypoték a poistenia.

Vyberte si z našich najnovších ponúk na www.geminibroker.sk

Beszélünk magyarul is ...-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Angelika Fedurcová**
Telefón: **+421908108208, +36203979769**
E-mail: **fedurcova@geminibroker.sk**

